

Bytové družstvo v Aši, IČ: 000 40 291, se sídlem Tylova 1237/16, 352 01 Aš

Zápis ze shromáždění delegátů bytového družstva v Aš

Datum konání: 17. května 2016
Místo jednání: Bytové družstvo v Aši, Tylova 16, 352 01 Aš
Začátek jednání: v 16,30 hod.

Pan Pokorný přivítal všechny přítomné a seznámil přítomné s programem shromáždění a konstatoval, že dnešní shromáždění je usnášení schopné.

- 1) Program:
 1. Zahájení
 2. Schválení programu
 3. Schválení jednacího řádu
 4. Jmenování zapisovatele
 5. Volba komisí : mandátové komise, návrhové komise a ověřovatelů zápisu
 6. Kontrola úkolů z minulého zasedání
 7. Zpráva mandátové komise
 8. Zpráva kontrolní komise k hospodaření družstva za minulé období
 9. Zpráva předsedy družstva k členské základně za uplynulé období
 10. Diskuze ke zprávám předsedy družstva, kontrolní komise
 11. Návrhy k projednání
 12. Diskuze k předkládaným návrhům
 13. Schvalování návrhů
 14. Projednání závěrečného usnesení
 15. Schválení závěrečného usnesení
 16. Diskuze
 17. Závěr
 - 2) Přednesený program byl schválen všemi delegáty bez připomínek
 - 3) Jednací řád byl schválen všemi delegáty bez připomínek
 - 4) Zapisovatelem byla schválen pan Vladimír Dlouhý dle návrhu
 - 5) Volba návrhové komise - p. Andrejčík – schválen
Volba mandátové komise - pí.Hrúzová – schválena
Volba ověřovatelů zápisu - p. Balovčík – schválen
 - 6) Kontrola úkolů z minulého zasedání - všechny úkoly byly splněny.
 - 7) Zprávu mandátové komise přednesla paní Hrúzová: Na dnešním shromáždění je přítomno delegátů z pozvaných tj. % delegátů s hlasem rozhodujícím a dnešní shromáždění je usnášení schopné.
 - 8) Zprávu kontrolní komise přednesla paní Cvrkalová.
 - 9) Zprávu předsedy představenstva přednesl p.Pokorný
 - 10) Diskuze k předneseným zprávám
- Pan Pokorný – požádal pana Andrejčíka o přečtení návrhu návrhové komise.
- 11) Pan Andrejčík – přednesl návrh usnesení
 - 12) Diskuze k předkládaným návrhům
 - 13) Projednání a schvalování návrhů
 - 14) Projednání závěrečného usnesení
 - 15) Schválení závěrečného usnesení:

Shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši bere na vědomí a schvaluje:

1. Zprávu mandátové komise, že přítomných delegátů je 85,7 % a shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši konané dne 17. 5. 2016 je způsobilé jednat a schopné se usnášet.
2. Zprávu předsedy družstva.
3. Zprávu kontrolní komise k hospodaření družstva za minulé období.
4. Zprávu mandátové komise, že přítomných delegátů je 85,7 % a shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši konané dne je způsobilé jednat a schopné se usnášet.
5. Zprávu předsedy družstva.
6. Zprávu mandátové komise, že přítomných delegátů je 85,7 % a shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši konané dne je způsobilé jednat a schopné se usnášet.
7. Zprávu předsedy družstva.
8. Zůstatek spořicího účtu, který ke dni 31. 3. 2016 činí 3.162.743,10 Kč.
9. Zprávu kontrolní komise k hospodaření družstva za minulé období.
10. Zprávu návrhové komise.
11. Roční účetní závěrku za rok 2014, hospodářský výsledek Bytového družstva v Aši za rok 2015, který po zdanění činí 19.674,81 Kč - účet 431/1.
12. Rozdělení schváleného hospodářského výsledku Bytového družstva v Aši za rok 2015 doplněného o částku 12.984,19 Kč z účtu 428/1 a to následovně:
 - část ze zisku z účtu 431/1 ve výši 9.331,- Kč převést na dlouhodobou zálohu na opravy bytového domu Karlova 2481 a 2482 v Aši, účet 475/1 pro předmětný dům. Nárokovaná výše přidělu se stanovuje dle pokynu č. 03/2004 BD v Aši o nájmu části nebytových prostor (jedná se o výnos za umístění antén).
 - část ze zisku z účtu 431/1 ve výši 7.776,- Kč převést na dlouhodobou zálohu na opravy bytového domu Karlova 2483 a 2484 v Aši, účet 475/1 pro předmětný dům. Nárokovaná výše přidělu se stanovuje dle pokynu č. 02/2007 BD v Aši o nájmu části nebytových prostor (jedná se o výnos za umístění antén).
 - část ze zisku z účtu 431/1 ve výši 2.567,81,- Kč a z účtu 428/1 ve výši 5.208,19 Kč převést na dlouhodobou zálohu na opravy bytového domu Mikulášská 4 a 6 v Aši, účet 475/1 pro předmětný dům. Nárokovaná výše přidělu se stanovuje dle pokynu č. 03/2007 BD v Aši o nájmu části nebytových prostor (jedná se o výnos za umístění antén).
 - část ze zisku z účtu 428/1 ve výši 7.776,- Kč převést na dlouhodobou zálohu na opravy bytového domu Mikulášská 20 a 22 v Aši, účet 475/1 pro předmětný dům. Nárokovaná výše přidělu se stanovuje dle pokynu č. 04/2007 BD v Aši o nájmu části nebytových prostor.
 - Rozdělení /přeúčtování/ nedělitelného fondu účet 422/1,2,3,4,5 ve výši 1.482.619,82 Kč na účet 459 ostatní rezervy – na opravy a údržbu správní budovy přiděl 150.000,-Kč a na účet 427 - ostatní fondy /(např. fond odměn), přidělit částku ve výši 1.200.000,- Kč s tím, že na účtě 422 bude ponechána částka ve výši 132.619,82 Kč.
13. Usnesením z jednání shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši konaného dne 28. 11. 2013 byl schválen prodej domu Tylova 1237/16 včetně parcely st. 1354 součástí pozemku je stavba, st. 4285 součástí pozemku je stavba a parcely 2052/17. Shromáždění delegátů schvaluje realizaci prodeje uvedených nemovitostí za cenu ve výši 900.000,- Kč pro kupující SJM Pavla Hrdličku, nar. 12. 1. 1966 a Janu Hrdličkovou, nar. 23. 2. 1962, oba Barvířská 1691/5, Aš, s tím, že v kupní smlouvě bude pro kupující zřízeno pětileté věcné břemeno na pronájem kanceláří pro prodávajícího.

Shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši ukládá představenstvu družstva:

Předat usnesení z jednání shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši konaného dne 17. 5. 2016 všem delegátům Bytového družstva v Aši do 30. července 2016.

Vypracovat předepsané doklady a tyto předat do sbírky listin Bytového družstva v Aši.

Závěrečné usnesení bylo schváleno 100 % přítomných delegátů - delegátů.

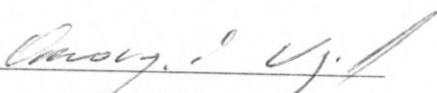
Shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši ukládá předsedům samospráv a delegátům:

1) Svolat domovní schůze samospráv a seznámit družstevníky s průběhem jednání a s usnesením ze shromáždění delegátů Bytového družstva v Aši.

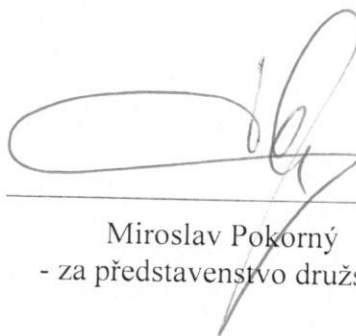
Dáno hlasovat :

Pro: 100% delegátů, Proti: 0% delegátů, Zdrželi se: 0% delegátů

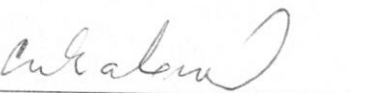
V Aši dne 17. května 2016



Andrejčík Vojtěch
- za návrhovou komisi



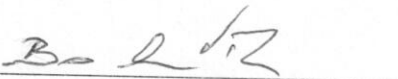
Miroslav Pokorný
- za představenstvo družstva



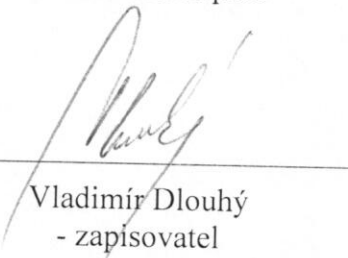
Cvrkalová Danuška
- mandátová komise



Matějková Blažena
- ověřovatel zápisu



Balovčík Jozef
- za kontrolní komisi



Vladimír Dlouhý
- zapisovatel